Favoriser la mutualisation des réflexions sur l'urbanisme

Des documents d'urbanisme aux opérations d'aménagement, réfléchir ensemble les règles

PCET PAYS DU MANS

attractivité du territoire / développement économique

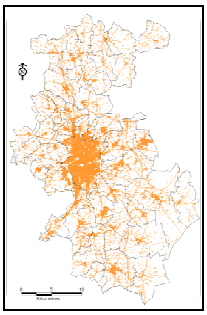
transport - mobilité | bâtiment - aménagement | agriculture - espaces boisés - nature | consommation - déchets

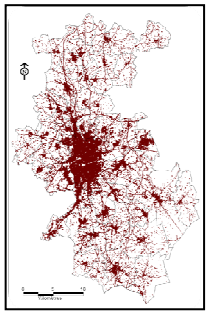
sensibilisation - éducation | méthode - suivi

Pour que les règles d'urbanisme et d'aménagement prennent mieux en compte les différents enjeux auxquels fait face le territoire, la commune ou l'espace concerné, il faut que celles-ci soient élaborées de manière concertée.

Contexte

- Des surfaces bâties qui augmentent (étalement urbain) : + 2,34 % / an entre 1987 et 2000 puis + 3,28 % / an entre 2000 et 2010
- Une diminution des zones naturelles et agricoles
- Le territoire stocke du carbone dans les sols et forêts : 14 Méga tonnes équivalent CO2





Une consommation d'espace annuelle moyenne de 283,8 ha / an entre 2000-2010

Pourquoi ?

- Un cadre de vie plus agréable pour un territoire plus attractif et dynamique
- Des règles d'urbanisme et d'aménagement partagées et cohérentes
- Un meilleur équilibre des activités sur le territoire
- Une maitrise de l'empreinte écologique

Dans quels domaines ?

- Les documents d'urbanisme
- Les orientations d'aménagement et de programmation et les règlements associés
- Les opérations d'aménagement (ZAC, lotissements, …)

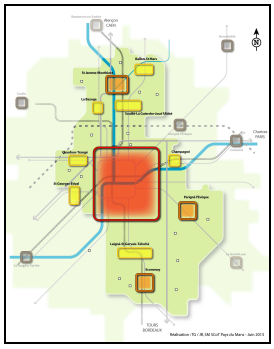
AGIR

Avec qui ?

- Les communes ou intercommunalités
- Les urbanistes, architectes, aménageurs privés
- Les associations, habitants, …

Pour qui ?

- Les élus et personnels techniques des collectivités
- Les habitants du Pays du Mans (actuels et futurs)
- Les entreprises, associations, salariés, bénévoles
- Les visiteurs, touristes, …



Un exemple

Le **Schéma de Cohérence Territoriale du Pays du Mans (SCoT)**

Réalisé : un schéma 2,6 fois moins consommateur d'espace sur la période 2013-2030 que sur la période 2000-2013

Pour découvrir d'autres projets, consultez le tableau « Quels projets sur le territoire ? »

Quels enjeux et objectifs locaux ?

Enjeu : Renforcer la trame verte et bleue en l'intégrant dans les réflexions d'urbanisme et d'aménagements

- Maitriser l'étalement urbain et promouvoir une approche globale
- Faciliter la rénovation et la requalification de l'existant (aménagement, bâti, …)
- Permettre l'évolutivité des interventions
- Intégrer l'eau et l'énergie comme risque et ressources (opportunité)

Quels enjeux globaux ?

E G R A

☑ Moins d'énergie consommée (E)

☑ Moins d'émissions de gaz à effet de serre (G)

☑ De nouvelles ressources locales (énergies renouvelables, …) (R)

☑Meilleure adaptation du territoire (A)

(Etre moins vulnérable aux impacts du changement climatique et à la raréfaction des matières)

⇦ Favoriser l'appropriation et la mise en œuvre qualitative du SCoT et du PCET ⇨

A G I R — Les étapes à suivre …

Démarche cadre	- **Des liens à faire** avec les démarches existantes à d'autres échelles - **Une concertation** à mener avec les parties prenantes
Connaissance - Suivi - Evaluation	- **Des études** à connaitre ou réaliser pour identifier les enjeux et solutions - **Des bonnes pratiques existantes** à examiner et à généraliser
Sensibilisation - Communication	- **Des outils** de cadrage méthodologique à utiliser ou développer - **Des outils** pour expliquer les choix réalisés aux usagers
Education - Formation	- **Des formations** multi-acteurs, des voyages d'études, des visites de site, … auxquels participer ou à organiser
Accompagnement	- **Un accompagnement de projets pilotes** sur lesquels se renseigner ou auxquels participer
Opérationnel	- **Des PLU** à réaliser et des **PLUI** à encourager en y intégrant les orientations du SCoT et du PCET - **Des cahiers des charges spécifiques** à transmettre aux aménageurs privés - **Des zones à pré-aménager**, …
Accès aux financements	- **Un projet global de qualité** pour lever des financements - **Des critères à prendre en compte** pour accéder aux financements

Quels indicateurs utiliser ?

- Nb. d'outils méthodologiques existants
- Nb. d'outils pédagogiques existants
- Nb. de PLUI engagés
- Nb. de PLUI approuvés
- Nb. de documents d'urbanisme compatibles avec le SCoT et le PCET
- % du territoire couvert par un PLU
- % du territoire couvert par un PLUI

On ne part pas de zéro …

- **12** démarches continues
- **26** projets réalisés à valoriser / généraliser
- **6** projets en cours à développer
- **5** projets proposés à étudier
- **0** fiche(s) « bonne pratique » *

Contact

- **Pays du Mans :** contact@paysdumans.fr - 02 43 51 23 23

Une action qui participe à la mise en œuvre du SCoT du Pays du Mans …

N.B. : texte de présentation identique sur toutes les fiches

Le Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) définira l'aménagement du Pays du Mans, territoire de 46 communes regroupées au sein de structures intercommunales, pour les 15/20 ans à venir.

Son but est de préciser et mettre en cohérence les politiques locales en matière d'urbanisme, de logement, de transports et déplacements, d'implantation commerciale, d'équipements structurants, de développement économique, touristique et culturel, de développement des communications électroniques, de protection et de mise en valeur des espaces naturels, agricoles et forestiers et des paysages, de préservation des ressources naturelles, de lutte contre l'étalement urbain, de préservation et de remise en bon état des continuités écologiques.

Il s'impose (principe de compatibilité) aux Plans Locaux d'Urbanisme (PLU) élaborés à l'échelon communal ou intercommunal.

Le SCoT est composé de trois documents :

- le **Rapport de Présentation** : il expose le diagnostic du territoire et présente une analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers.

- le **Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)** : projet politique, il exprime les objectifs de développement et d'aménagement du territoire.

- le **Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO)** : il détaille les prescriptions (opposables) et recommandations (non opposables) qui devront être prises en compte dans les PLU. Il comprend également un **Document d'Aménagement Commercial (DAC).**

Le SCoT a été approuvé le 29 janvier 2014.

N.B. : objectifs, prescriptions et/ou recommandations spécifiques à chaque fiche

Cette fiche action du Plan climat-énergie territorial du Pays du Mans permet de répondre à certains des objectifs, prescriptions et/ou recommandations du SCoT.

Objectifs

PADD

- Construire un territoire multipolaire structuré à partir d'une armature urbaine (p.6)
- Renforcer les complémentarités entre les espaces urbanisés, agricoles et naturels (p.11)
- Développer la démarche InterSCoT (p.14)
- Prendre en compte le changement climatique de manière transversale (p.43)
- Organiser un développement urbain raisonné et équilibré – AXE 4 (p.44)

Prescriptions

DOO

- Démarche InterSCoT (p.10)
- Fixer des principes généraux d'aménagement du territoire pour les zones économiques et commerciales (p. 25/34)
- La concertation avec les acteurs du monde agricole (p.51)
- Prendre en compte le changement climatique de manière transversale (prescriptions et recommandations) (p.67)
- Organiser un développement urbain raisonné et équilibré (prescriptions et recommandations) - AXE 4 (p.76)

Une action qui participe à la mise en œuvre du Schéma régional du climat, de l'air et de l'énergie des Pays de la Loire (SRCAE)

N.B. : texte de présentation identique sur toutes les fiches

Co-élaboré par le préfet de région et le président du Conseil régional des Pays de la Loire, le SRCAE définit **les orientations et objectifs stratégiques régionaux en matière de réduction des gaz à effet de serre, de lutte contre la pollution atmosphérique, d'amélioration de la qualité de l'air, de maîtrise de la demande énergétique, de développement des énergies renouvelables et d'adaptation au changement climatique.**

Il comprend également **une annexe le « Schéma Régional Eolien Terrestre » (SRE)** qui vise à favoriser le développement de l'énergie éolienne terrestre en identifiant les zones favorables au développement de cette énergie et en fixant un objectif de développement à l'horizon 2020 de 1750 MW.

Les travaux d'élaboration du SRCAE des Pays de la Loire ont été lancés le 6 juin 2011 et se sont déroulés de juillet 2011 à mars 2012. Le large débat et les réflexions prospectives menés dans le cadre des Etats Régionaux de l'Energie qui se sont déroulés d'octobre 2012 à mai 2013 ont en outre permis d'enrichir le projet de schéma.

Le SRCAE constituera à partir de 2014 la feuille de route de la transition énergétique et climatique pour les Pays de la Loire. Elaborés en concertation avec les acteurs locaux, ces objectifs et orientations régionaux contribuent à l'atteinte des objectifs nationaux et internationaux de la France dans ces domaines.

N.B. : orientations spécifiques à chaque fiche

Cette fiche action du Plan climat-énergie territorial du Pays du Mans participe également à la mise en œuvre du Schéma régional du Climat, de l'air et de l'énergie (SRCAE).

Un parallèle a été réalisé ci-dessous avec les orientations du SRCAE qui concernent cette fiche action.

Orientations

Transversal

- n°2 : Mobiliser l'ensemble des acteurs du territoire

Bâtiment

- n°8 : Réhabiliter le parc existant
- n°9 : Développer les énergies renouvelables dans ce secteur

Transport et aménagement

- n°13 : Développer les modes alternatifs au routier
- n°15 : Repenser l'aménagement afin de réduire les distances

Energies renouvelables

- n°16 : Favoriser une mobilisation optimale du gisement bois énergie
- n°19 : Soutenir le développement d'une filière et le déploiement d'unités de méthanisation adaptées aux territoires
- n°20 : Développer de manière volontariste l'éolien terrestre […] dans le respect de l'environnement
- n°21 : Favoriser le déploiement de la géothermie et l'aérothermie lors de la construction neuve et lors de travaux de rénovation
- n°22 : Optimiser et réhabiliter les installations hydroélectriques existantes en cohérence avec la restauration des milieux aquatiques
- n°23 : Faciliter l'émergence d'une filière solaire thermique
- n°24 : Maintenir et renforcer la filière solaire photovoltaïque

Adaptation au changement climatique

- n°27 : Favoriser les solutions techniques, les mesures et les aménagements pour protéger à court terme les ressources des effets du changement climatique
- n°29 : Accompagner les mutations des systèmes et des aménagements actuels pour assurer la résilience climatique du territoire et de ses ressources à long terme

Pour en savoir plus :

- Site Internet de la DREAL des Pays de la Loire - Rubrique Climat-Air-Energie : www.paysdelaloire.developpement-durable.gouv.fr
- Site Internet du Conseil régional des Pays de la Loire : www.paysdelaloire.fr

Favoriser la mutualisation des réflexions sur l'urbanisme

Des documents d'urbanisme aux opérations d'aménagement, réfléchir ensemble les règles

Quels projets sur le territoire ?

Légende du tableau	
Avancement du projet	*Enjeux globaux respectés*
↻ *démarches continues*	E G R A *Moins d'énergie consommée **(E)***
● *projets réalisés à valoriser / généraliser*	*Moins d'émissions de gaz à effet de serre **(G)***
◖ *projets en cours à développer*	*De nouvelles ressources locales **(R)*** *(énergies renouvelables, …)*
○ *projets proposés à étudier*	
* *fiche « bonne pratique » existante*	*Meilleure adaptation du territoire **(A)*** *(être moins vulnérable aux impacts du changement climatique et à la raréfaction des matières)*
** *autre document de présentation existant*	

Type projet	Intitulé	Avancement	Dates clé	Maitre d'ouvrage	Enjeux respectés
Démarche cadre	**Schéma Régional du Climat, de l'Air et de l'Energie (SRCAE) en Pays de la Loire** *En bref : orientations et objectifs régionaux sur les émissions de gaz à effet de serre, la qualité de l'air, la conso. d'énergie, les énergies renouvelables et l'adaptation au changement climatique.* *Contact : www.paysdelaloire.developpement-durable.gouv.fr / www.paysdelaloire.fr*	↻	2013-	Préfecture des Pays de la Loire / Région des Pays de la Loire	E G R A
Démarche cadre	**Plan climat-énergie territorial du Pays du Mans **** *En bref : programme d'actions multi-acteurs pour agir sur l'énergie et le climat* *Contact : www.paysdumans.fr*	↻	2014-2020	Syndicat mixte du Pays du Mans	E G R A
Démarche cadre	**Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) sur le Pays du Mans** *En bref : document de planification urbaine commun aux 46 communes du territoire* *Contact : www.paysdumans.fr*	↻	2008-2014 / 2014 - 2020	Syndicat mixte du SCoT du Pays du Mans	E G R A
Démarche cadre	**Plan climat-énergie « Patrimoine et Services » de la Ville du Mans et de Le Mans Métropole** *En bref : programme d'actions de la Ville et de la Métropole pour agir sur leurs patrimoines et compétences* *Contact : www.lemans.fr*	↻	2014-2020	Ville du Mans / Le Mans Métropole	E G R A

Type projet	Intitulé	Avancement	Dates clé	Maitre d'ouvrage	Enjeux respectés
Démarche cadre	**2ème Programme Local de l'Habitat (PLH) sur Le Mans Métropole** *En bref : objectifs, principes et programme d'actions pour améliorer l'offre de logements sur Le Mans Métropole* *Contact : www.lemans.fr*		2013-2019	Le Mans Métropole	E G R A
Démarche cadre	**Plan de gestion des risques inondation(PGRI) du bassin Loire/Bretagne** *En bref : document cadre sur le risque inondation oposable au SCOT, aux documents d'urbanisme, aux PPRI et aux autres décisions administratives dans le domaine de l'eau* *Contact : www.pays-de-la-loire.developpement-durable.gouv.fr*			DREAL des Pays de la Looire	E G R A
Démarche cadre	**Plans de prévention des risques inondation(PPRI) sur les secteurs traversés par la Sarthe et l'Huisne** *En bref : document cadre sur le risque inondation. Sur les secteur concerné : limitation des constructions en zone inondables / pas de constructions nouvelles en zones d'inondation "forte" / extensions limitées des constructions existantes en zones d'inondation" moyennes" / construction possible en zones "faible" sous réserve du respect de conditions.* *Contact : http://www.sarthe.gouv.fr*		Variable selon les communes concernées	DDT 72	E G R A
Démarche cadre	**Charte d'orientations et d'aménagements durables à Challes** *En bref : document d'orientation qui vient en complément du Plan d'Aménagement et de Développement Durables, réalisé dans le cadre du PLU. 10 fiches pratiques assiociées.* *Contact : www.challes.fr*		2013	Commune de Challes	E G R A
Connaissance - Suivi - Evaluation	**Etude bocagère sur Ballon et St Mars sous Ballon** *En bref : étude bocagère réalisée par le Chambre d'agriculture en lien avec l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme. Réflexion commune et unique sur l'ensemble du territoire des deux communes* *Contact : www.commune-de-ballon.fr / Mairie de St Mars sous Ballon*		2013-2014	Commune de Ballon / Commune de Saint Mars-sous-Ballon	E G R A

Type projet	Intitulé	Avancement	Dates clé	Maitre d'ouvrage	Enjeux respectés
Connaissance - Suivi - Evaluation	**Etude bocagère à Challes** *En bref : étude bocagère réalisée par le Chambre d'agriculture en lien avec le Plan Local d'Urbanisme* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Connaissance - Suivi - Evaluation	**Etude « Fonctionnement écologique et enjeux environnementaux » sur les communes de Rouillon, Coulaines et Sargés-lès-le-Mans** *En bref : inventaires faunistique, réseau hydrographique, haies et boisements, trame verte et bleue et Plan d'Orientations générales en lien avec le Plan Local d'Urbanisme et le futur Plan Local d'Urbanisme Intercommunal* *Contact : www.lemans.fr*	●	2013	Le Mans Métropole	E G R A
Connaissance - Suivi - Evaluation	**Etude énergie-climat sur le Pays du Mans et outil ClimAgri sur le Pays du Mans** *En bref : bilan des consommations d'énergie et émissions de gaz à effet de serre + Climagri : outil d'aide à la décision pour l'agriculture et la forêt à l'échelle des territoires, du potentiel de développement des énergies renouvelables, de la vulnérabilité et des mesures d'adaptation. Evaluation des émissions des scénarios SCoT (outil GES SCoT)* *Contact : www.paysdumans.fr*	●	2012	Syndicat mixte du SCoT du Pays du Mans	E G R A
Connaissance - Suivi - Evaluation	**Etude « Etalement urbain et consommation de l'espace naturel sur le Pays du Mans »** *En bref :* analyses qualitatives et quantitatives réalisée par l'Université du Maine *Contact : www.paysdumans.fr*	●	2013	Syndicat mixte du SCoT du Pays du Mans	E G R A
Connaissance - Suivi - Evaluation	**Réduction de la vulnérabilité au risque inondation par la protections et aménagement des zones d'expansion de crues en amont des zones urbaines inondables sur le Pays du Mans** *En bref : recenser toutes les zones de surexpansion potentielle des crues sur l'ensemble du territoire du Pays du Mans*	○			E G R A
Connaissance - Suivi - Evaluation	**Etude et cartographies des aléas et risques importants sur les communes de Saint Pavace, Coulaines, Le Mans, Allonnes et Arnage**	●		DDT 72	E G R A

Type projet	Intitulé	Avancement	Dates clé	Maitre d'ouvrage	Enjeux respectés
Sensibilisation - Communication	**Actualisation des cahiers de préconisations environnementales du Pays du Mans** *En bref : actualisation des documents pour une mise en œuvre du SCoT* *Contact : www.paysdumans.fr*	○		Syndicat mixte du Pays du Mans / SCoT du Pays du Mans	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Exposition SCoT** *En bref : 17 panneaux présentant ce qu'est un SCoT, les éléments de diagnostic et les orientations du document* *Contact : www.paysdumans.fr*	●	2011 et 2013	Syndicats mixtes du Pays du Mans / Syndicat mixte du SCoT du Pays du Mans	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Guides pratiques pour décliner le SCoT et le PCET dans les PLU** *En bref : documents pour intégrer les orientations du SCoT et du PCET dans les documents d'urbanisme* *Contact : www.paysdumans.fr*	○	2014-2015	Syndicats mixtes du Pays du Mans / Syndicat mixte du SCoT du Pays du Mans	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique " Gestion différenciée des espaces verts" à Challes** *En bref : fiche pratique n°1/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "Produire son compost" à Challes** *En bref : fiche pratique n°2/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "Gestion des eaux pluviales par des systèmes d'ydrauliques douce (la noue)" à Challes** *En bref : fiche pratique n°3/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "Récupération / réutilisation des eaux pluviales" à Challes** *En bref : fiche pratique n°4/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A

Type projet	Intitulé	Avancement	Dates clé	Maitre d'ouvrage	Enjeux respectés
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "Conception bioclimatique" à Challes** *En bref : fiche pratique n°5/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "La réglementation thermique 2012" à Challes** *En bref : fiche pratique n°6/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "Panneaux solaire thermique : l'exemple du chauffage eau solaire individuel" à Challes** *En bref : fiche pratique n°7/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "Covoiturage" à Challes** *En bref : fiche pratique n°8/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "Le pédibus - Le Vélobus" à Challes** *En bref : fiche pratique n°9/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Sensibilisation - Communication	**Fiche pratique "Les pratiques du jardinage écologique" à Challes** *En bref : fiche pratique n°10/10 réalisée dans le cadre de la Charte d'orientation d'aménagement durable à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A
Éducations - Formation	**Journées technique d'échanges en Pays du Mans** *En bref : tous les 2 ans, le Pays du Mans organise pour les collectivités et acteurs socioéconomiques, une journée alliant présentations et témoignages sur des thématiques précises* *Contact : www.paysdumans.fr*	↻	2006-	Syndicat Mixte du Pays du Mans	E G R A

Type projet	Intitulé	Avancement	Dates clé	Maitre d'ouvrage	Enjeux respectés
Education - Formation	**Formation à l'Approche Environnementale de l'Urbanisme sur le Pays du Mans** *En bref : formation ADEME, délocalisée, pour les collectivités et partenaires du Pays du Mans* *Contact : www.paysdumans.fr*	●	2009	Syndicat mixte du Pays du Mans	E G R A
Education - Formation	**Des formations multi-acteurs, des voyages d'études, des visites de site, des éduc'tours… auxquels participer ou à organiser** - *Contact : www.paysdumans.fr*	↻		Syndicat mixte du Pays du Mans	E G R A
Accompagnement	**Conseils et accompagnement de projets individuels et collectifs sur l'architecture, l'aménagement, le paysage, … en Sarthe** *En bref : conseils gratuits et accompagnement sur la construction, rénovation, aménagements, intégration paysagère,* *Contact : www.caue-sarthe.com*	↻		Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE) de la Sarthe	E G R A
Accompagnement	**Favoriser la contribution des acteurs de la construction aux objectifs du PLH sur Le Mans Métropole** *En bref : Action 1.3 du 2ème Programme Local de l'Habitat (PLH) - Mettre en place une charte avec les promoteurs et aménageurs ; Mieux connaître l'activité et le marché de la promotion privée* *Contact : www.lemans.fr*	○		Le Mans Métropole	E G R A
Accompagnement	**Conseils et suivi des PLU et PLUI en cours d'élaboration sur le Pays du Mans** *En bref : accompagnement des collectivités pour une intégration du SCoT et du PCET dans les documents d'urbanisme* *Contact : www.paysdumans.fr*	↻	2013-	Syndicat mixte du SCoT du Pays du Mans / Syndicat mixte du Pays du Mans	E G R A
Accompagnement	**Cahier de préconisation pour la plantation et la gestion de haies à Challes** *En bref : cahier de préco. réalisée par la Chambre d'agriculture dans le cadre du PLU et de l'étude bocagère à Challes* *Contact : www.challes.fr*	●	2013	Commune de Challes	E G R A

Type projet	Intitulé	Avancement	Dates clé	Maitre d'ouvrage	Enjeux respectés
Opérationnel	**PLUI Grenelle sur le Bocage Cénomans** En bref : *Plan Local d'Urbanisme Intercommunal sur les communes de Chaufour-Notre-Dame, Fay, Pruillé-le-Chétif, Trangé et St-Georges-du-Bois* *Contact : www.cc-bocage-cenomans.fr*	◖	2013-	Communauté de communes du Bocage Cénomans	E G R A
Opérationnel	**PLU Grenelle avec une approche environnementale de l'urbanisme à Challes** *Contact : www.challes.fr*	●	2012-2014	Commune de Challes	E G R A
Opérationnel	**PLU Grenelle avec une approche environnementale de l'urbanisme à Joué l'Abbé** **En bref :** **Contact : www.joue-labbe.fr**	●	2010-2014	Commune de Joué l'Abbé	E G R A
Opérationnel	**PLU Grenelle avec une approche environnementale de l'urbanisme à La Bazoge** *En bref :* *Contact : www.labazoge72.fr*	●		Commune de La Bazoge	E G R A
Opérationnel	**PLU Grenelle à La Guierche** *Contact : http://www.cc-portesdumaine.fr/la-communaute-de-communes/10-communes/*	●	?	Commune de La Guierche	E G R A
Opérationnel	**PLU avec une approche environnementale de l'urbanisme à Moncé en Belin** *En bref :* *Contact : www.monce-en-belin.com*	●	2009-2010	Commune de Moncé-en-Belin	E G R A
Opérationnel	**Conforter le rôle des opérations publiques d'aménagement comme support d'une offre équilibrée sur Le Mans Métropole** *En bref : Action 1.1 du 2ème Programme Local de l'Habitat (PLH) - Poursuivre les démarches durables* *Contact : www.lemans.fr*	◖		Le Mans Métropole	E G R A

Type projet	Intitulé	Avancement	Dates clé	Maitre d'ouvrage	Enjeux respectés
Opérationnel	**Réduction de la vulnérabilité au risque inondation par la protections et aménagement des zones d'expansion de crues en amont des zones urbaines inondables sur le Pays du Mans** *En bref : protéger de toute urbanisation toutes les zones de surexpansion potentielle des crues sur l'ensemble du territoire du Pays du Mans*	○			E G R A
Accès aux financements	**Nouveau Contrat Régional (NCR)** *En bref : un contrat de territoire pour le financement des projets des collectivités* *Contact: www.paysdumans.fr*	●	2012-2015	Syndicat mixte du Pays du Mans	E G R A
Accès aux financements	**Eco-conditionnaliser les aides financières** *En bref : sélectionner les projets et les prestataires sur la base de critères (environnementaux, sociaux, économies)* *Contact: www.pays du mans.fr*	◖		Syndicat mixte du Pays du Mans	E G R A
Accès aux financements	**Faire connaitre les aides financières existantes** *En bref : communiquer sur les aides financières existantes* *Contact : www.paysdumans.fr*	↻		Syndicat mixte du Pays du Mans	E G R A

(N.B. : tableau non exhaustif et amené à être enrichi)